

ZARZĄDZENIE NR 0050/174/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 18. marca2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na okres do dnia 31.12.2024 r. w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ulicy Celowniczej, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050/174/2024 z dnia 18 marca 2024

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na okres do dnia 31.12.2024 r. w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działki nr 154/5 obr. 212, nr 156/5 obr. 212, nr 157/5 obr. 212 wszystkie obj. KW nr RZ1Z/00195923/5,
- 2) **powierzchnie nieruchomości:** 73 m², 6 m², 32 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomości niezabudowane, położone przy ul. Celowniczej w Rzeszowie,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:** nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 140/11/2006-I „Staroniwa Północ” oznaczony symbolem KD.12 teren przeznaczony pod drogi publiczne. Według wypisu z rejestru gruntów, działki oznaczone symbolem Tp- grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych,
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość rocznego czynszu najmu w 2024 r. wynosi netto 555,00 zł.,
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do 31-go marca każdego roku,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone do najmu na składowanie ziemi i materiałów budowlanych o pow. 111 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni, tj. od dnia 21.03.2024 r. do dnia 11.04.2024 r.